

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Ialomita/Ograda	Registrul de evidență nr. 67 din 27/02/2026 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Ograda	

Încheiat astăzi, **27.02.2026** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr.380/17.12.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Ograda, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 25961 și număr carte funciară 25961, în suprafață de **0,0011 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ialomita, depusă de **STANCIU AURELIA**, în calitate de proprietara, CNP ~~212980~~ identificat cu C.I. (CI/BI) seria SZ nr. ~~76741~~, eliberat(ă) de SPCLEP Slobozia, la data de ~~24.05.2013~~, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Slobozia, str. ~~Plovnici~~, nr. ~~1~~, bl. ~~1~~, sc. ~~1~~ et ~~1~~, ap. ~~1~~, județul Ialomita, cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în carte funciară 25961, nr.cadastral 25961, suprafață **0,0011 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 380 din data de 17.12.2025, a ofertei de vânzare nr. 380, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0011 ha**, depusă de STANCIU AURELIA în calitate de proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 382/18.12.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ograda, în data de 18.12.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.387, nr.388, /30.12.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.03.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ograda, în data de 27.02.2026

PRIMAR,  
BADEA LILIAN

Semnătura .....  
L.S.



P.SECRETAR GENERAL,  
MARIN MARIANA LAPISA

Semnătura .....

Intocmit agent agricol,  
DAVID NICOLETA

Semnătura ... ..